



JAMINAN PEMELIHARAAN

No. Bond : 121001104122502989

Nilai Jaminan : Rp

222,370,069.96

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : **CV FAMILY PERKASA KONSTRUKSI**, Jl. Syailendra No. 70, Desa/Kelurahan Rawa Sari, Kec. Alam Barajo, Kota Jambi, Provinsi Jambi, Kota Jambi, sebagai Penyedia, selanjutnya disebut **TERJAMIN**, dan **PT ASURANSI JASARAHARJA PUTERA**, Jl. Kolonel Slamet Riyadi No.99, Broni, Jambi sebagai Penjamin, selanjutnya disebut **PENJAMIN**, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada **RUMAH SAKIT JIWA DAERAH KOLONEL INFANTERI H. MUHAMMAD SYUKUR**, Jl. DR. Purwadi KM. 9,5 Kel. Aur kenali Kec. Telanaipura, Kota Jambi, , sebagai Pemilik Pekerjaan, selanjutnya disebut **PENERIMA JAMINAN**, atas uang sejumlah Rp 222,370,069.96 (DUA RATUS DUA PULUH DUA JUTA TIGA RATUS TUJUH PULUH RIBU ENAM PULUH SEMBILAN RUPIAH SEMBILAN PULUH ENAM SEN).
2. Maka kami, **TERJAMIN** dan **PENJAMIN** dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajiban dalam melaksanakan pekerjaan yang telah dipercayakan kepadanya atas dasar Berita Acara Serah Terima Pertama Pekerjaan **Pembangunan Rawat Jalan Assesment Center** dari **PENERIMA JAMINAN** No 12271.A/BASTSHP-BM-FSK/RSJ/XII/2025 tanggal 16 Desember 2025.
3. Surat Jaminan ini berlaku selama 180 (**SERATUS DELAPAN PULUH**) hari kalender dan efektif mulai dari tanggal 16 Desember 2025 sampai dengan tanggal 13 Juni 2026.
4. Jaminan ini berlaku apabila :
TERJAMIN tidak memenuhi kewajibannya melakukan pemeliharaan sebagaimana ditentukan dalam Dokumen Kontrak.
5. **PENJAMIN** akan membayar kepada **PENERIMA JAMINAN** sejumlah nilai tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat setelah menerima tuntutan pencairan secara tertulis dari **PENERIMA JAMINAN** berdasar Keputusan **PENERIMA JAMINAN** mengenai pengenaan sanksi akibat **TERJAMIN** cedera janji.
6. Menunjuk pada Pasal 1832 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa **PENJAMIN** melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda **TERJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.
7. Tuntutan pencairan terhadap **PENJAMIN** berdasar Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

CV FAMILY PERKASA KONSTRUKSI

Dikeluarkan di Jambi
pada tanggal 16 Desember 2025
Penanggung
PT ASURANSI JASARAHARJA PUTERA

 
37A8CANX233858679

HERLI SUNDRA
Direktur

Abdul Halim Pulungan
Branch Manager

Arif Saputra
Business I Assistant Manager

Premi Dibayar : Rp 757,110.00

Note :

1. Dokumen ini dibubuhi tanda tangan elektronik melalui mekanisme approval dari sistem
2. Dokumen ini sah jika dibubuhi cap perusahaan
3. Keabsahan polis/bond ini dapat diverifikasi secara online melalui website <http://www.jasaraharja-putera.co.id> atau dengan scan QR Code/Barcode di pojok kanan atas dokumen ini menggunakan handphone yang memiliki aplikasi QR Code Reader

PSNSI1104I_2 / FAJRI.RIZA



jasa raharja putera

**insurance SURAT PERNYATAAN KEABSAHAN DAN KEBENARAN
JAMINAN PEMELIHARAAN**

www.jrp.co.id

Yang Bertandatangan dibawah ini.

Nama : Abdul Halim Pulungan
Jabatan : Branch Manager

Bertindak untuk dan atas nama

Penerbit Jaminan Pemeliharaan : PT. Asuransi Jasaraharja Putera
Berkedudukan : Jambi
Alamat : Jl. Kol Slamet Riyadi No.99 Broni Jambi

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa :

1. Surat Jaminan Pemeliharaan yang diterbitkan oleh :

Nama Penerbit Jaminan Pemeliharaan : PT. Asuransi Jasaraharja Putera
Nomor / Tanggal : 121001104122502989 / 16 Desember 2025

Untuk Pembangunan Rawat Jalan Assesment Center dari PENERIMA JAMINAN No 12271.A/BASTSHP BM FSK/RSJ/XII/2025 Sejumlah Rp **222,370,069.96 (DUA RATUS DUA PULUH DUA JUTA TIGA RATUS TUJUH PULUH RIBU ENAM PULUH SEMBILAN RUPIAH SEMBILAN PULUH ENAM SEN)**, adalah Jaminan Pemeliharaan yang sah/benar diterbitkan oleh Penerbit Jaminan Pemeliharaan bersangkutan.

2. Klausul dan uraian yang tertera dalam Surat Jaminan Pemeliharaan tersebut telah diteliti kebenarannya

Demikian surat pernyataan ini kami buat dengan sesungguhnya dan apabila dikemudian hari ternyata pernyataan saya tidak benar dan mengakibatkan kerugian negara, maka kami bersedia mengganti kerugian negara atau dituntut sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Demikian pernyataan ini kami buat dengan sebenar-benarnya.

Jambi 16 Desember 2025
PT ASURANSI JASARAHARJA PUTERA
Branch Office Jambi



Abdul Halim Pulungan
Branch Manager

PT JASARAHARJA PUTERA

BRANCH OFFICE JAMBI : Asuransi Jasaraharja Putera, Jl Kolonel Slamet Riyadi No.99, Legok, Kec. Telanaipura, Kota Jambi 36124
Telp: (0741)62430 | Fax: (0741)667028 | Email: jambi@jrp.co.id