



**PEMERINTAH PROVINSI JAMBI
RUMAH SAKIT JIWA DAERAH**

Jl. Dr. Purwadi No. KM. 9,5 Kenali Besar, Alam Barajo, Kota Jambi, Jambi 36129

LAPORAN FISIK PEKERJAAN

NOMOR & TANGGAL KONTRAK :

002.1/SP-BM-FSK/DAK/RSJ/V/2025, Tanggal 07 Mei 2025

ADDENDUM KONTRAK :

ADD01/002.1/SP-BM-FSK/DAK/VI/2025, Tanggal 17 Juni 2025

ADDENDUM KONTRAK :

ADD02/002.1/SP-BM-FSK/DAK/VI/2025, Tanggal 12 November 2025

PEKERJAAN

PEMBANGUNAN RAWAT JALAN ASESMEN CENTER

LOKASI

RUMAH SAKIT JIWA DAERAH PROVINSI JAMBI

KONTRAKTOR PELAKSANA

CV. FAMILY PERKASA KONSTRUKSI

NILAI KONTRAK

Rp. 4.447.401.399,16,- (Termasuk PPN)

TAHUN ANGGARAN

2025

PEKERJAAN : Pembangunan Rawat Jalan Asesment Center	BERITA ACARA KEMAJUAN PEKERJAAN	
	Nomor : 275/BAKP/GD_ASS/RSJ/XII/2025	
LOKASI : Rumah Sakit Jiwa Daerah Provinsi Jambi, Kota Jambi	Tanggal : 16 Desember 2025	
	Lampiran : Laporan Kemajuan Fisik	

Pada hari ini **Selasa** Tanggal **Enam Belas** Bulan **Desember** Tahun **Dua Ribu Dua Puluh Lima** telah diadakan pemeriksaan dan penelitian hasil pekerjaan pada :

- I. Nama : **MAKSUM, SKM**
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)
- II. Nama : **dr. Rendra Ferdiyan, M.M.Rs**
Jabatan : Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan
- III. Nama : **HARTATI HASAN, ST.MS.I**
Jabatan : Pengelola Teknis Kegiatan
- IV. Nama : **M. RAIS, ST**
Jabatan : Konsultan Individu
- V. Nama : **IMAM MUNAWIR**
Jabatan : Konsultan Pengawas CV. CAZERO TEKNIK KONSULTAN
- VI. Nama : **Herly Sundra**
Jabatan : Direktur CV. FAMILY PERKASA KONSTRUKSI

Telah mengadakan pemeriksaan dan Penelitian atas kebenaran Laporan Kemajuan Pekerjaan , Berita Acara Kemajuan Pekerjaan seperti terlampir pada :

- a. Pekerjaan : Pembangunan Rawat Jalan Asesment Center
- b. Dinas/Instansi : Rumah Sakit Jiwa Daerah Provinsi Jambi
- c. Lokasi : Rumah Sakit Jiwa Daerah Provinsi Jambi, Kota Jambi
- d. Pelaksana : CV. FAMILY PERKASA KONSTRUKSI
- e. Nomor Kontrak & Tanggal : 002.1/SP-BM-FSK/DAK/RSJ/VI/2025, Tanggal 07 Mei 2025
- f. Nomor Kontrak & Tanggal ADD : ADD01/002.1/SP-BM-FSK/DAK/VI/2025, Tanggal 17 Juni 2025
- g. Nomor Kontrak & Tanggal ADD.02 : ADD02/002.1/SP-BM-FSK/DAK/VI/2025, Tanggal 12 November 2025
- h. Nilai Kontrak : Rp. 4.447.401.399,16,- (Termasuk PPN)
- i. Waktu Pelaksanaan : 225 (Dua Ratus Dua Puluh Lima) Hari Kalender
- j. Tahun : 2025

A. Berdasarkan hasil pemeriksaan dan penelitian, prestasi pekerjaan adalah sebagai berikut :

NO	URAIAN PEKERJAAN	BOBOT PEKERJAAN (%)	TAHAP SELESAI (%)	BOBOT PRESTASI (%)
A	PEKERJAAN PENDAHULUAN	0.43	100.00 %	0.43 %
B	PEKERJAAN SMK 3 KONSTRUKSI	0.16	100.00 %	0.16 %
C	PEKERJAAN LANTAI 1			
I	PEKERJAAN PEMASANGAN DAN PEMACANGAN	8.96	100.00 %	8.96 %
II	PEKERJAAN TANAH DAN PASIR	1.55	100.00 %	1.55 %
II	PEKERJAAN BETON	22.03	100.00 %	22.03 %
III	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	8.90	100.00 %	8.90 %
IV	PEKERJAAN KUSEN, PINTU, JENDELA DAN VENTILASI	3.40	100.00 %	3.40 %
V	PEKERJAAN KUNCI DAN PENGANTUKAN	0.30	100.00 %	0.30 %
VI	PEKERJAAN LANGIT - LANGIT DAN LIST	2.08	100.00 %	2.08 %
VII	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK	0.73	100.00 %	0.73 %
VIII	PEKERJAAN INSTALASI AIR DAN SANITASI	2.48	100.00 %	2.48 %
IX	PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN DINDING	4.31	100.00 %	4.31 %
X	PEKERJAAN INTERIOR PANEL	1.75	100.00 %	1.75 %
XI	PEKERJAAN PENGECATAN	1.75	100.00 %	1.75 %

NO	URAIAN PEKERJAAN	BOBOT PEKERJAAN (%)	TAHAP SELESAI (%)	BOBOT PRESTASI (%)
D	PEKERJAAN LANTAI 2			
I	PEKERJAAN BETON	9.68	100.00 %	9.68 %
II	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	5.58	100.00 %	5.58 %
III	PEKERJAAN KUSEN, PINTU, JENDELA DAN VENTILASI	2.92	100.00 %	2.92 %
IV	PEKERJAAN KUNCI DAN PENGGANTUNGAN	0.21	100.00 %	0.21 %
V	PEKERJAAN KAP ATAP, LANGIT - LANGIT DAN LIST	4.41	100.00 %	4.41 %
VI	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK	1.19	100.00 %	1.19 %
VII	PEKERJAAN INSTALASI AIR DAN SANITASI	2.16	100.00 %	2.16 %
VIII	PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN DINDING	3.21	100.00 %	3.21 %
IX	PEKERJAAN INTERIOR PANEL	-	- %	- %
X	PEKERJAAN PENGECATAN	1.54	100.00 %	1.54 %
D	PEKERJAAN ALUMINIUM COMPOSITE PANEL	10.29	100.00 %	10.29 %
	JUMLAH	100.00		100.00 %

B. Kemajuan Pekerjaan sebesar **100 % (Seratus Persen)** dan selanjutnya akan dilakukan pemeriksaan terhadap hasil Pekerjaan tersebut.

Dengan demikian maka yang bersangkutan telah memenuhi kewajibannya sesuai dengan Surat Perintah Kerja.

Demikianlah **Berita Acara Kemajuan Pekerjaan** ini dibuat dan ditandatangani pada tanggal tersebut diatas dalam rangkap secukupnya untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Diperiksa Oleh,
Konsultan Individu
**RUMAH SAKIT JIWA DAERAH
PROVINSI JAMBI**


M. RAIS, ST

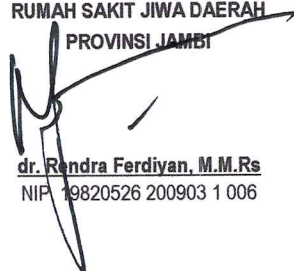
Menyetujui;
Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)
**RUMAH SAKIT JIWA DAERAH
PROVINSI JAMBI**


MAHSUM, SKM
NIP. 19731101 200003 1 002

Diperiksa Oleh,
Konsultan Pengawas
CV. CAZERO TEKNIK KONSULTAN


IMAM MUNAWIR
Inspektor

Disetujui Oleh ;
Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan
**RUMAH SAKIT JIWA DAERAH
PROVINSI JAMBI**


dr. Rendra Ferdiyan, M.M.Rs
NIP. 19820526 200903 1 006

Dibuat Oleh,
Kontraktor Pelaksana
CV. FAMILY PERKASA KONSTRUKSI


Herly Sundra
Direktur

Diketahui Oleh;
Pengelola Teknis Kegiatan
DINAS PUPR PROVINSI JAMBI


HARTATI HASAN, ST.MS.I
NIP. 19761026 201101 2 002

PEKERJAAN : Pembangunan Rawat Jalan Asesment Center LOKASI : Rumah Sakit Jiwa Daerah Provinsi Jambi, Kota Jambi	BERITA ACARA PEMERIKSAAN PEKERJAAN
	Nomor : 276/BAPP/GD_ASS/RSJ/XII/2025 Tanggal : 16 Desember 2025 Lampiran : Laporan Kemajuan Fisik

Pada hari ini **Selasa** Tanggal **Enam Belas** Bulan **Desember** Tahun **Dua Ribu Dua Puluh Lima** telah diadakan pemeriksaan dan penelitian hasil pekerjaan pada :

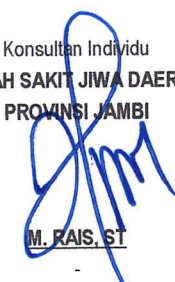
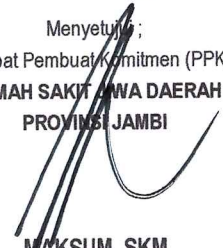
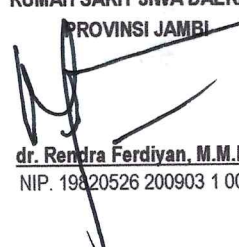
- I. Nama : **MAKSUM, SKM**
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)
- II. Nama : **dr. Rendra Ferdiyan, M.M.Rs**
Jabatan : Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan
- III. Nama : **HARTATI HASAN, ST.MS.I**
Jabatan : Pengelola Teknis Kegiatan
- IV. Nama : **M. RAIS, ST**
Jabatan : Konsultan Individu
- V. Nama : **IMAM MUNAWIR**
Jabatan : Konsultan Pengawas CV. CAZERO TEKNIK KONSULTAN
- VI. Nama : **Herly Sundra**
Jabatan : Direktur CV. FAMILY PERKASA KONSTRUKSI

Telah mengadakan pemeriksaan dan Penelitian atas kebenaran Laporan Kemajuan Pekerjaan , Berita Acara Kemajuan Pekerjaan seperti terlampir pada :

- a. Pekerjaan : Pembangunan Rawat Jalan Asesment Center
- b. Dinas/Instansi : Rumah Sakit Jiwa Daerah Provinsi Jambi
- c. Lokasi : Rumah Sakit Jiwa Daerah Provinsi Jambi, Kota Jambi
- d. Pelaksana : CV. FAMILY PERKASA KONSTRUKSI
- e. Nomor Kontrak SP : 002.1/SP-BM-FSK/DAK/RSJ/VI/2025, Tanggal 07 Mei 2025
- f. Nomor Kontrak & Tanggal ADD : ADD01/002.1/SP-BM-FSK/DAK/VI/2025, Tanggal 17 Juni 2025
- g. Nomor Kontrak & Tanggal ADD.02 : ADD02/002.1/SP-BM-FSK/DAK/VI/2025, Tanggal 12 November 2025
- h. Nilai Kontrak : Rp. 4.447.401.399,16,- (Termasuk PPN)
- i. Waktu Pelaksanaan : 225 (Dua Ratus Dua Puluh Lima) Hari Kalender
- j. Tahun : 2025

Berdasarkan hasil pemeriksaan tersebut, prestasi pekerjaan telah selesai sampai dengan **100 % (Seratus Persen)** dan telah sesuai dilaksanakan berdasarkan Surat Perjanjian Kerja.

Demikianlah **Berita Acara Pemeriksaan Hasil Pekerjaan** ini dibuat dan ditandatangani pada tanggal tersebut diatas dalam rangkap secukupnya untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Konsultan Individu RUMAH SAKIT JIWA DAERAH PROVINSI JAMBI  M. RAIS, ST	Diperiksa Oleh, Konsultan Pengawas CV. CAZERO TEKNIK KONSULTAN  IMAM MUNAWIR Inspektur	Dibuat Oleh, Kontraktor Pelaksana CV. FAMILY PERKASA KONSTRUKSI  Herly Sundra Direktur
Menyetujui; Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) RUMAH SAKIT JIWA DAERAH PROVINSI JAMBI  MAKSUM, SKM NIP. 19731101 200003 1 002	Disetujui Oleh ; Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan RUMAH SAKIT JIWA DAERAH PROVINSI JAMBI  dr. Rendra Ferdiyan, M.M.Rs NIP. 19820526 200903 1 006	Diketahui Oleh; Pengelola Teknis Kegiatan DINAS PUPR PROVINSI JAMBI  HARTATI HASAN, ST.MS.I NIP. 19761026 201101 2 002

PEKERJAAN : Pembangunan Rawat Jalan Asesment Center	BERITA ACARA	
	HASIL PEMERIKSAAN PEKERJAAN	
LOKASI : Rumah Sakit Jiwa Daerah Provinsi Jambi, Kota Jambi	Nomor	: 277/BAHPP/GD_ASS/RSJ/XII/2025
	Tanggal	: 16 Desember 2025
	Lampiran	: Laporan Hasil Pemeriksaan

Pada hari ini **Selasa** Tanggal **Enam Belas** Bulan **Desember** Tahun **Dua Ribu Dua Puluh Lima** telah diadakan pemeriksaan dan penelitian hasil pekerjaan pada :

- I. Nama : **MAKSUM, SKM**
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)
- II. Nama : **dr. Rendra Ferdiyan, M.M.Rs**
Jabatan : Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan
- III. Nama : **HARTATI HASAN, ST.MS.I**
Jabatan : Pengelola Teknis Kegiatan
- IV. Nama : **M. RAIS, ST**
Jabatan : Konsultan Individu
- V. Nama : **IMAM MUNAWIR**
Jabatan : Konsultan Pengawas CV. CAZERO TEKNIK KONSULTAN
- VI. Nama : **Herly Sundra**
Jabatan : Direktur CV. FAMILY PERKASA KONSTRUKSI

Telah mengadakan pemeriksaan dan Penelitian atas kebenaran Laporan Kemajuan Pekerjaan , Berita Acara Kemajuan Pekerjaan seperti terlampir pada :

- a. Pekerjaan : Pembangunan Rawat Jalan Asesment Center
- b. Dinas/Instansi : Rumah Sakit Jiwa Daerah Provinsi Jambi
- c. Lokasi : Rumah Sakit Jiwa Daerah Provinsi Jambi, Kota Jambi
- d. Pelaksana : CV. FAMILY PERKASA KONSTRUKSI
- e. Nomor Kontrak SP : 002.1/SP-BM-FSK/DAK/RSJ/VI/2025, Tanggal 07 Mei 2025
- f. Nomor Kontrak & Tanggal ADD : ADD01/002.1/SP-BM-FSK/DAK/VI/2025, Tanggal 17 Juni 2025
- g. Nomor Kontrak & Tanggal ADD.02 : ADD02/002.1/SP-BM-FSK/DAK/VI/2025, Tanggal 12 November 2025
- h. Nilai Kontrak : Rp. 4.447.401.399,16,- (Termasuk PPN)
- i. Waktu Pelaksanaan : 225 (Dua Ratus Dua Puluh Lima) Hari Kalender
- j. Tahun : 2025

A. Berdasarkan hasil pemeriksaan dan penelitian, prestasi pekerjaan adalah sebagai berikut :

NO	URAIAN PEKERJAAN	BOBOT PEKERJAAN (%)	TAHAP SELESAI (%)	BOBOT PRESTASI (%)
A	PEKERJAAN PENDAHULUAN	0.43	100.00 %	0.43 %
B	PEKERJAAN SMK 3 KONSTRUKSI	0.16	100.00 %	0.16 %
C	PEKERJAAN LANTAI 1			
I	PEKERJAAN PEMASANGAN DAN PEMACANGAN	8.96	100.00 %	8.96 %
II	PEKERJAAN TANAH DAN PASIR	1.55	100.00 %	1.55 %
II	PEKERJAAN BETON	22.03	100.00 %	22.03 %
III	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	8.90	100.00 %	8.90 %
IV	PEKERJAAN KUSEN, PINTU, JENDELA DAN VENTILASI	3.40	100.00 %	3.40 %
V	PEKERJAAN KUNCI DAN PENGGANTUNGAN	0.30	100.00 %	0.30 %
VI	PEKERJAAN LANGIT - LANGIT DAN LIST	2.08	100.00 %	2.08 %
VII	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK	0.73	100.00 %	0.73 %
VIII	PEKERJAAN INSTALASI AIR DAN SANITASI	2.48	100.00 %	2.48 %
IX	PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN DINDING	4.31	100.00 %	4.31 %
X	PEKERJAAN INTERIOR PANEL	1.75	100.00 %	1.75 %
XI	PEKERJAAN PENGECATAN	1.75	100.00 %	1.75 %

NO	URAIAN PEKERJAAN	BOBOT PEKERJAAN (%)	TAHAP SELESAI (%)	BOBOT PRESTASI (%)
D	PEKERJAAN LANTAI 2			
I	PEKERJAAN BETON	9.68	100.00 %	9.68 %
II	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	5.58	100.00 %	5.58 %
III	PEKERJAAN KUSEN, PINTU, JENDELA DAN VENTILASI	2.92	100.00 %	2.92 %
IV	PEKERJAAN KUNCI DAN PENGGANTUNGAN	0.21	100.00 %	0.21 %
V	PEKERJAAN KAP ATAP, LANGIT - LANGIT DAN LIST	4.41	100.00 %	4.41 %
VI	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK	1.19	100.00 %	1.19 %
VII	PEKERJAAN INSTALASI AIR DAN SANITASI	2.16	100.00 %	2.16 %
VIII	PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN DINDING	3.21	100.00 %	3.21 %
IX	PEKERJAAN INTERIOR PANEL	-	#DIV/0! %	- %
X	PEKERJAAN PENGECATAN	1.54	100.00 %	1.54 %
D	PEKERJAAN ALMUNUM COMPOSITE PANEL	10.29	100.00 %	10.29 %
	JUMLAH	100.00		100.00 %

B. Kemajuan Pekerjaan sebesar **84.00 % (Delapan Puluh Empat Persen)** dengan keterlambatan penyelesaian pekerjaan maka diajukan Addendum Penambahan waktu Pekerjaan dan selanjutnya akan dilakukan pemeriksaan terhadap hasil Pekerjaan tersebut.

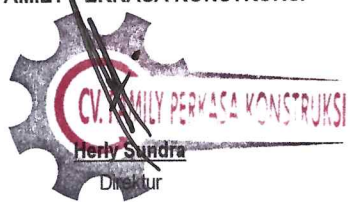
Demikianlah **Berita Acara Hasil Pemeriksaan / Penilaian Pekerjaan** ini dibuat dan ditandatangani pada tanggal tersebut diatas dalam rangkap secukupnya untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

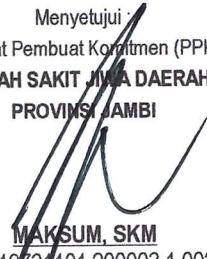
Diperiksa Oleh,
Konsultan Individu
**RUMAH SAKIT JIWA DAERAH
PROVINSI JAMBI**

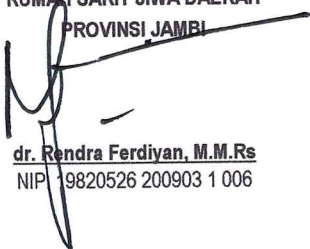
M. RAIS, ST

Konsultan Pengawas
CV. CAZERO TEKNIK KONSULTAN

IMAM MUNAWIR
Inspektor

Dibuat Oleh,
Kontraktor Pelaksana
CV. FAMILY PERKASA KONSTRUKSI

Herly Sundra
Direktur

Menyetujui
Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)
**RUMAH SAKIT JIWA DAERAH
PROVINSI JAMBI**

MAKSUM, SKM
NIP. 19731101 200003 1 002

Disetujui Oleh ;
Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan
**RUMAH SAKIT JIWA DAERAH
PROVINSI JAMBI**

dr. Rendra Ferdiyan, M.M.Rs
NIP. 19820526 200903 1 006

Diketahui Oleh;
Pengelola Teknis Kegiatan
DINAS PUPR PROVINSI JAMBI

HARTATI HASAN, ST.MS.I
NIP. 19761026 201101 2 002